

Інформаційне повідомлення
Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна - будівель та споруд у складі: ветеринарна амбулаторія, А-1, площею 127,1 кв.м; конюшня, В-1, площею 28,9 кв.м; склад, Г-1, площею 21,4 кв. м; сарай, Е; вбиральня, Д; огорожа, І; колодязь, к, за адресою: Львівська обл., Стрийський р-н, с. Молодинче, вул. Шевченка, 2а, що знаходиться на балансі Головного управління Держпродспоживслужби у Львівській області (код за ЄДРПОУ 40349068)

1) Інформація про об'єкт приватизації:

Найменування об'єкта приватизації: будівлі та споруди у складі: ветеринарна амбулаторія, А-1, площею 127,1 кв.м; конюшня, В-1, площею 28,9 кв.м; склад, Г-1, площею 21,4 кв. м; сарай, Е; вбиральня, Д; огорожа, І; колодязь, к (далі – Об'єкт приватизації).

Місцезнаходження об'єкта приватизації: Львівська обл., Стрийський р-н, с. Молодинче, вул. Шевченка, 2а.

Назва та контактні дані балансоутримувача:

Головне управління Держпродспоживслужби у Львівській області (код за ЄДРПОУ 40349068), адреса: 79011, м. Львів, вул. Д. Вітовського, 18; тел. (032) 261-36-90, e-mail: office@lvivdpss.gov.ua.

Відомості по об'єкт (нерухоме майно):

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м кв.)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Будівлі та споруди у складі: ветеринарна амбулаторія, А-1, площею 127,1 кв.м; конюшня, В-1, площею 28,9 кв.м; склад, Г-1, площею 21,4 кв. м; сарай, Е; вбиральня, Д; огорожа, І; колодязь, к	Львівська обл., Стрийський (колишній Жидачівський)* р-н, с. Молодинче, вул. Шевченка, 2а.	177,4	1139940346215	1999.9 Інші будівлі	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 03.12.2018 № 147744506	Державна. Головне управління Держпродспоживслужби у Львівській області (код за ЄДРПОУ: 40349068)

До складу об'єкта входять:

Ветеринарна амбулаторія, А-1- нежитлова одноповерхова будівля 1970 року побудови загальною площею 127,1 кв.м. Висота приміщень 2,57 м. Фундамент – бетонний; стіни і перегородки – цегляні; перекриття – дерев'яне; дах – шиферний; підлога – дощата.

Конюшня, В-1 - одноповерхова будівля 1970 року побудови загальною площею 28,9 кв.м. Висота приміщень 2,35 м. Фундамент – бетонний; стіни і перегородки – цегляні; перекриття – дерев'яне; дах – шиферний; підлога – бетонна.

Склад, Г-1 - одноповерхова будівля 1970 року побудови загальною площею 21,4 кв. м. Фундамент – бетонний; стіни і перегородки – цегляні; перекриття – дерев'яне; дах – шиферний; підлога – бетонна.

Сарай, Е – 1970 року побудови. Фундамент – бетонний; стіни і перегородки – цегляні; перекриття – дерев'яне; дах – шиферний; підлога – бетонна.

Вбиральня, Д - фундамент – бетонний; стіни перегородки – цегляні; підлога – бетонна.

Огорожа, 1 – дерев'яна, штахети.

Колодязь, к – бетонні кільця.

Відомості про земельну ділянку:

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Львівська обл., Стрийський (колишній Жидачівський) * р-н, с. Молодинче, вул. Шевченка, 2а.	0,4693	4621585000:04:001:0001	Для обслуговування нежитлової будівлі (ветеринарна амбулаторія, конюшня, склад, сарай)	Державна. Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 24.05.2019, індексний номер витягу: 167956577. Право постійного користування. Правокористувач: Головне управління Держпродспоживслужби у Львівській області (код за ЄДРПОУ: 40349068)

* Жидачівський р-н ліквідовано відповідно до постанови Верховної Ради України від 17.07.2020 № 807 - ІХ "Про утворення та ліквідацію районів".

Земельна ділянка, на якій розташований Об'єкт приватизації, не є предметом купівлі-продажу, тому питання землекористування Покупець вирішує самостійно в установленому чинним законодавством порядку після переходу до Покупця права власності на Об'єкт приватизації.

Станом на 01.10.2023 Об'єкт приватизації або його частини в оренді не перебувають.

2) Інформація про аукціон.

Спосіб проведення аукціону: аукціон без умов.

Дата та час проведення аукціону: 31 жовтня 2023 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону дату та час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінкових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта приватизації.

Приватизація Об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог законів України «Про приватизацію державного і комунального майна», "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо сприяння процесам релокації підприємств в умовах воєнного стану та економічного відновлення держави", Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець Об'єкта приватизації має відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Стартова ціна Об'єкта приватизації для:

- аукціону без умов – 5422,05 грн (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – 2 711,03 грн (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 2 711,03 грн (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій (у разі якщо аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій визнано таким, що не відбувся, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна") – 2 711,03 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

- аукціону без умов – 1 084,41 грн (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – 542,21 грн (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 542,21 грн (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 542,21 грн (без урахування ПДВ).

Для Об'єкта приватизації, два аукціони з продажу якого будуть визнані такими, що не відбулися, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна" (зі змінами), розмір гарантійного внеску буде встановлюватись у розмірі, який є більшим:

50 відсотків стартової ціни Об'єкта приватизації;

30 розмірів мінімальних заробітних плат станом на 1 січня року, у якому оприлюднюється інформаційне повідомлення.

Розмір реєстраційного внеску: 1 340,00 грн.

4) Додаткова інформація.

Найменування та ідентифікаційні коди за ЄДРПОУ одержувачів платежів, номери банківських та казначейських рахунків за стандартом IBAN у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків (їх частини), реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні) та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях.

Рахунок: № UA118201720355569001001157855 (для перерахування реєстраційного внеску, плати за участь в електронному аукціоні та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт).

Рахунок: № UA868201720355269001000157855 (для перерахування гарантійного внеску (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні)).

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м.Київ, вул. Бастіонна, 6. МФО 820172.

Код за ЄДРПОУ: 42899921.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

в іноземній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях.

Адреса: 79005, вул. Коперника, 4, м. Львів, Україна.

Валюта рахунка – долари США та Євро.

Рахунок : № UA863223130000025203000000065

Банк одержувача: Акціонерне товариство "Державний експортно-імпорتنний банк України".

Адреса: вул. Антоновича, 127, м. Київ, Україна

SWIFT: EXBSUAUX.

Код ЄДРПОУ: 42899921.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

Receiver: RO in Lviv, Zakarpattia and Volyn oblasts.

Address: 4, Kopernika, Lviv, city, 79005.

Account: № UA863223130000025203000000065.

Bank of receiver: Joint-Stock company «State Export Import Bank of Ukraine».

Address: 127, Antonovycha Street, Kyiv, Ukraine.

SWIFT: EXBSUAUX.

Code YeDRPOU: 42899921.

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта: ознайомитися з Об'єктом приватизації можна у робочі дні з 8-00 до 17-00, у п'ятницю з 8-00 до 15-45 за адресою: Львівська обл., Стрийський р-н, с. Молодинче, вул. Шевченка, 2а.

ІПБ контактної особи на об'єкті: Осірак Віталій Андрійович, начальник Управління організаційно-господарського забезпечення Головного управління Держпродспоживслужби у Львівській області, тел.(066) 7138080.

Найменування особи організатора аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях, адреса: 79005, м.Львів, вул. Коперника, 4, адреса веб-сайту – <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/lviv.html>.

Контактна особа - Дідик Оксана Степанівна, телефон для довідок: (032) 261-62-14, адреса електронної пошти: oksana.didyk@spfu.gov.ua.

5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення.

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях від 05.10.2023 № 01669.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: RAS001-UA-20230517-09043.

Період між:

- аукціоном без умов та аукціоном із зниженням стартової ціни - 6 (шість) робочих днів від дати оголошення аукціону;

- аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 6 (шість) робочих днів від дати оголошення аукціону;

- аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій та повторним аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 6 (шість) робочих днів від дати оголошення аукціону.

Мінімальний крок аукціону для:

- аукціону без умов – 54,22 грн;

- аукціону із зниженням стартової ціни – 27,11 грн;

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 27,11 грн;

- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 27,11 грн .

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі "ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ" (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.